

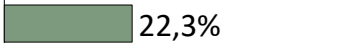









Les permis de construire

En partenariat avec Archiliste


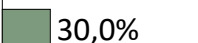

Etude des permis de construire sur la période
janvier 2018 - Février 2020

Famille			
Logements	65246	44,0%	
Tertiaire	45024	30,3%	
Industrie	33091	22,3%	
Mixte	4932	3,3%	
Autres	156	0,1%	
Total	148449	100,0%	

année			
2018	64145	43,2%	
2019	69136	46,6%	
2020	15195	10,2%	
Total	148476	100,0%	

Famille de projets par année								
	2018		2019		2020		Total	
	N	%	N	%	N	%	N	%
Logements	27853	43,4%	30665	44,4%	6728	44,3%	65246	44,0%
Tertiaire	17774	27,7%	22555	32,6%	4695	30,9%	45024	30,3%
Industrie	16269	25,4%	13520	19,6%	3302	21,7%	33091	22,3%
Mixte	2172	3,4%	2305	3,3%	455	3,0%	4932	3,3%
Autres	77	0,1%	64	<0,1%	15	<0,1%	156	0,1%
Total	64145	100,0%	69109	100,0%	15195	100,0%	148449	100,0%

Taille des projets par année								
	2019		2018		2020		Total	
	N	%	N	%	N	%	N	%
Moins de 1000	55659	80,5%	51433	80,2%	12498	82,3%	119590	80,5%
1000A1999	6019	8,7%	5908	9,2%	1270	8,4%	13197	8,9%
2000A4999	5038	7,3%	4842	7,5%	979	6,4%	10859	7,3%
5000A9999	1626	2,4%	1364	2,1%	296	1,9%	3286	2,2%
10000A19999	416	0,6%	332	0,5%	79	0,5%	827	0,6%
Plus de 30000	264	0,4%	174	0,3%	47	0,3%	485	0,3%
20000A29999	114	0,2%	92	0,1%	26	0,2%	232	0,2%
Total	69136	100,0%	64145	100,0%	15195	100,0%	148476	100,0%

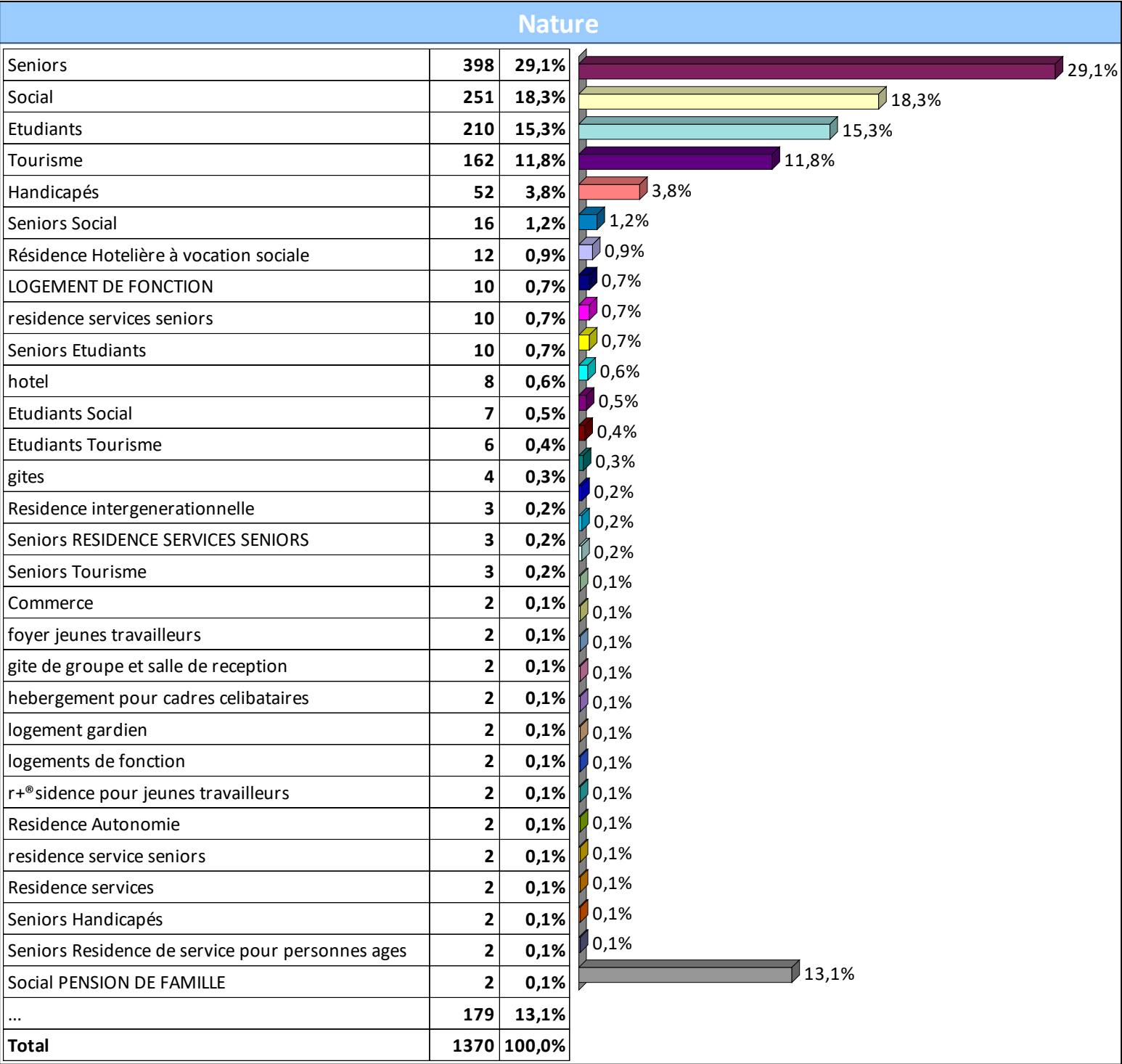
Situation du permis			
Autorisation	95056	64,0%	
Dépôt	44498	30,0%	
Travaux commencés	8922	6,0%	
Total	148476	100,0%	

Taille des projets par année								
Famille = "Logements"								
	2019		2018		2020		Total	
	N	%	N	%	N	%	N	%
Moins de 1000	24338	79,4%	21957	78,8%	5581	83,0%	51876	79,5%
2000A4999	2734	8,9%	2625	9,4%	490	7,3%	5849	9,0%
1000A1999	2436	7,9%	2382	8,6%	461	6,9%	5279	8,1%
5000A9999	925	3,0%	714	2,6%	152	2,3%	1791	2,7%
10000A19999	159	0,5%	127	0,5%	29	0,4%	315	0,5%
Plus de 30000	47	0,2%	26	<0,1%	10	0,1%	83	0,1%
20000A29999	26	<0,1%	22	<0,1%	5	<0,1%	53	<0,1%
Total	30665	100,0%	27853	100,0%	6728	100,0%	65246	100,0%

Type d'opération de construction			
Famille = "Logements"			
Agrandissement de logement existant	6884	10,6%	10,6%
Autre construction pure de logement	16887	25,9%	25,9%
Autres opération de construction - permis mixtes	11865	18,2%	18,2%
Autres opérations ne portant que sur de l'habitation	8195	12,6%	12,6%
Autres opérations ne portant que sur des locaux	0	0,0%	0,0%
Construction pure d'une maison individuelle	15687	24,0%	24,0%
Construction pure de locaux	0	0,0%	0,0%
Construction pure de logements en résidences	448	0,7%	0,7%
Projets sans mouvement de surface	3606	5,5%	5,5%
Transformation de locaux	0	0,0%	0,0%
Transformation de locaux en logements	1674	2,6%	2,6%
Transformation de logements en locaux	0	0,0%	0,0%
Total	65246	100,0%	

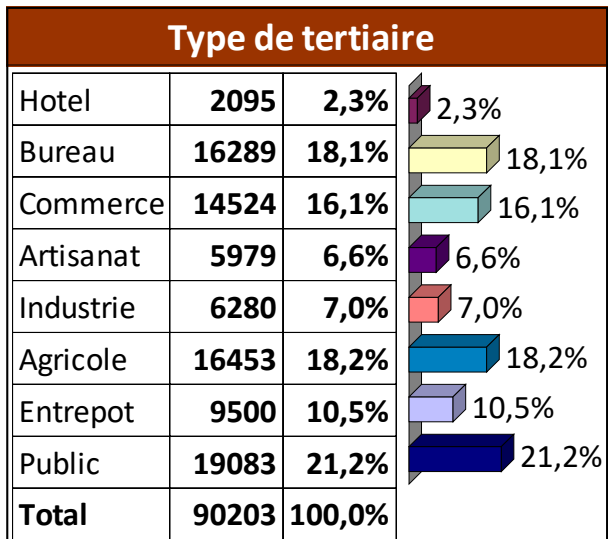
Situation du permis		
Famille = "Logements"		
Autorisation	37142	56,9%
Dépôt	24118	37,0%
Travaux commencés	3986	6,1%
Total	65246	100,0%

Caractere			
Abri Jardin	311	0,8%	0,8%
Extension	24052	59,0%	59,0%
Extension Abri Jardin	133	0,3%	0,3%
Extension Garage	1101	2,7%	2,7%
Extension Garage Abri Jardin	28	<0,1%	<0,1%
Extension Garage Véranda	19	<0,1%	<0,1%
Extension Niveau supérieur	271	0,7%	0,7%
Extension Piscine	480	1,2%	1,2%
Extension Piscine Abri Jardin	42	0,1%	0,1%
Extension Piscine Garage	172	0,4%	0,4%
Extension Surrélévation	983	2,4%	2,4%
Extension Surrélévation Garage	34	<0,1%	<0,1%
Extension Surrélévation Niveau supérieur	313	0,8%	0,8%
Extension Surrélévation Piscine	33	<0,1%	<0,1%
Extension Véranda	184	0,5%	0,5%
Garage	6993	17,1%	17,1%
Garage Abri Jardin	112	0,3%	0,3%
Garage Véranda	23	<0,1%	<0,1%
Niveau supérieur	733	1,8%	1,8%
Piscine	1348	3,3%	3,3%
Piscine Abri Jardin	56	0,1%	0,1%
Piscine Garage	975	2,4%	2,4%
Piscine Garage Abri Jardin	54	0,1%	0,1%
Piscine Garage Véranda	21	<0,1%	<0,1%
Piscine Véranda	30	<0,1%	<0,1%
Surrélévation	1493	3,7%	3,7%
Surrélévation Garage	44	0,1%	0,1%
Surrélévation Niveau supérieur	402	1,0%	1,0%
Surrélévation Piscine	29	<0,1%	<0,1%
Véranda	217	0,5%	0,5%
...	114	0,3%	0,3%
Total	40800	100,0%	



Taille des projets par année								
Famille = "Tertiaire"								
	2019		2018		2020		Total	
	N	%	N	%	N	%	N	%
Moins de 1000	18115	80,3%	15140	85,2%	3787	80,7%	37042	82,3%
1000A1999	1951	8,6%	1218	6,9%	407	8,7%	3576	7,9%
2000A4999	1515	6,7%	915	5,1%	312	6,6%	2742	6,1%
5000A9999	532	2,4%	313	1,8%	110	2,3%	955	2,1%
10000A19999	194	0,9%	99	0,6%	37	0,8%	330	0,7%
Plus de 30000	176	0,8%	66	0,4%	25	0,5%	267	0,6%
20000A29999	72	0,3%	23	0,1%	17	0,4%	112	0,2%
Total	22555	100,0%	17774	100,0%	4695	100,0%	45024	100,0%

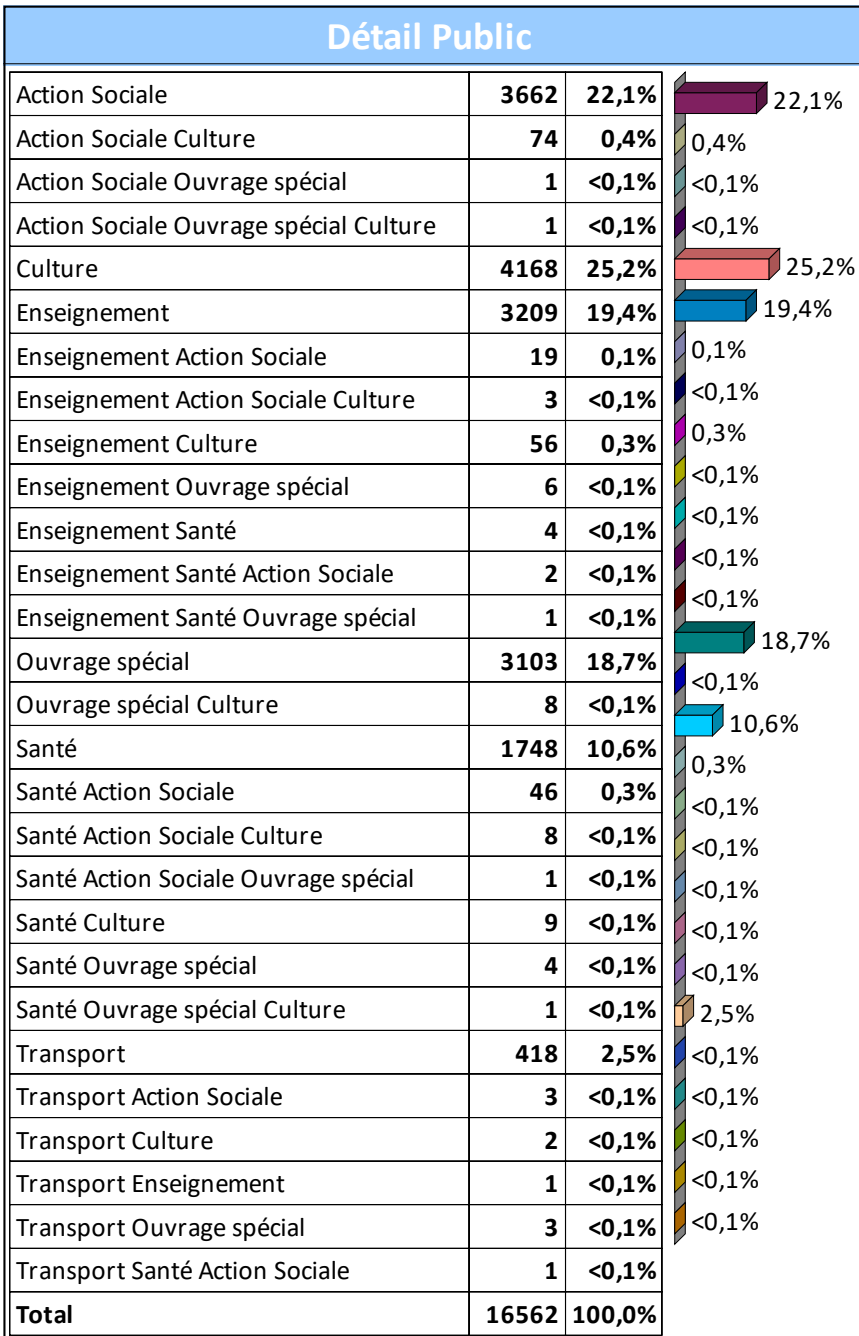
Type d'opération de construction			
Famille = "Tertiaire"			
Agrandissement de logement existant	0	0,0%	0,0%
Autre construction pure de logement	0	0,0%	0,0%
Autres opération de construction - permis mixtes	15598	34,6%	34,6%
Autres opérations ne portant que sur de l'habitation	0	0,0%	0,0%
Autres opérations ne portant que sur des locaux	4417	9,8%	9,8%
Construction pure d'une maison individuelle	0	0,0%	0,0%
Construction pure de locaux	22854	50,8%	50,8%
Construction pure de logements en résidences	0	0,0%	0,0%
Projets sans mouvement de surface	0	0,0%	0,0%
Transformation de locaux	1256	2,8%	2,8%
Transformation de locaux en logements	0	0,0%	0,0%
Transformation de logements en locaux	899	2,0%	2,0%
Total	45024	100,0%	



Type de tertiaire

Famille = "Tertiaire"

Hotel	2070	3,9%
Bureau	13608	25,8%
Commerce	13637	25,9%
Artisanat	1072	2,0%
Industrie	857	1,6%
Agricole	206	0,4%
Entrepot	2326	4,4%
Public	18951	35,9%
Total	52727	100,0%



Situation du permis

Famille = "Tertiaire"

Autorisation	31210	69,3%
Dépôt	11205	24,9%
Travaux commencés	2609	5,8%
Total	45024	100,0%