

# *L'Observatoire* **Végétalisation des bâtiments**

**Faits  
& Chiffres  
2021**



# FAITS ET CHIFFRES

## Le bâtiment végétalisé en un seul coup d'œil



### Gestion des eaux pluviales

#### o Abattement pluvial :

réduire le volume de l'eau rejetée en voirie



### Accueil de la biodiversité

flore, faune, sols et participation à la trame verte



### Lutte contre l'îlot de chaleur urbain

#### o -3 à -5 °C :

rafraîchissement de l'air ambiant extérieur grâce à la végétalisation du bâti

#### o Confort d'été :

la végétalisation agit comme complément d'isolation



### Santé et bien-être

#### o Biophilie, lien social, bien-être psychologique

#### o Qualité de l'air :

production d'oxygène par la photosynthèse, dépollution grâce à la captation des COV, des particules fines et des métaux lourds



### Protection du bâti

prolonge la durée de vie de la membrane d'étanchéité



#### o Confort acoustique



**Environ 7 000 salariés  
concernés**



**Environ 220 millions d'euros**  
*Volume d'affaires estimé de la filière en  
2021*



**Plus de 1 200 entreprises**

Tous métiers confondus sont  
directement impliqués dans la  
végétalisation des bâtiments



## La filière de la végétalisation des toitures et des terrasses végétalisées



**Plus de 16 %**

*Croissance moyenne du marché des  
toitures végétalisées entre 2016 et 2021*



**2/3 des surfaces végétalisées**

*ont été commanditées par un donneur  
d'ordre privé*



**1,6 millions de m<sup>2</sup>**

*Marché des toitures et terrasses  
végétalisées en 2021*



**95 % des surfaces sont  
végétalisées en construction  
neuve**

*Soit 8,5 % des surfaces étanchées*



**80 % des villes de plus de 10 000 habitants**

*ont développé une stratégie ou ont une stratégie en cours de développement pour s'adapter aux changements climatiques*

**Stratégies déployées par les communes de plus de 10 000 habitants en matière de lutte contre le réchauffement climatique**



**61 % des villes de plus de 10 000 habitants**

*ont pris des mesures en faveur de la rétention des eaux pluviales*



**Evolution future du marché de la végétalisation des bâtiments**



**+5 %/an**

*Croissance estimée du marché des toitures végétalisées*

**+3-4 %/an**



*Croissance estimée du marché des façades végétalisées*



**Plus de 70 % des entreprises interrogées tous métiers confondus\***

*sont plutôt optimistes quant au développement du marché de la végétalisation des bâtiments à court/moyen terme*